

Top lokacija dvojna kuća sa bazenom Novigrad !, Novigrad, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Top lokacija dvojna kuća sa bazenom Novigrad !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	193 m ²
Tamaño del lote:	200 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	649,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad

Poštanski broj: 52466

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: NOVIGRAD jedna od najpoželjnijih lokacija u ljetnim mjesecima na zapadnoj obali Istre, za sve goste koji su ga posjetili kažu da dolaze i slijedeće godine ! NOVO U PONUDI PRILIKA ! Kuća s krovnom terasom – Novigrad: Kuća se nalazi na dobroj i atraktivnoj lokaciji blizu mora i blizu centra Novigrada. Sastoji se od natkrivenog ulaza, hodnika, 4 kupatila, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 4 spavaće sobe, 3 natkrivene terase i velike krovne terase. Kuća ima 2 parking mjesta, vrt i bazen. U susjedstvu se nalaze moderne zgrade. Lokacija je mirna, udaljena samo 750 m od centra i cca 500 m od mora. Na 5 – 10 minuta od kuće nalazi se supermarket, doktor, ljekarna, plaža i centar. Cca 4 km od kuće nalazi se novi vodeni park sa puno atrakcija za sve uzraste. Moderna kuća sa krovnom terasom samo 500 m od mora nalazi se na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u Novigradu. Kupac ne plaća porez na nekretnine prodavatelj je pravna osoba . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0661

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 558722

Agency ref id: IST-0661

Teléfono de contacto: +385958551067