

## Prilika! Dvije samostojeće kuće u okolici Pule!, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Prilika! Dvije samostojeće kuće u okolici Pule!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 160 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 340 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 6  
Baños: 3  
Precio: 348,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1968.

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula

Área urbana: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, okolica Pule Na prodaju su dvije odlične kuće smještene u mirnom naselju, nedaleko centra grada Pule, obje s prostranim dvorištem. U blizini kuća nalaze se svi potrebni sadržaji za život. Prva samostojeća kuća sastoji se od prizemlja i galerije te potpunu renovaciju doživjela je 2006. godine. Ulaskom kroz vrata, dočekuje vas hodnik koji vodi do prostrane kupaonice, kuhinje s blagovaonicom te dnevni boravak koji ima izlaz na terasu. Unutarnjim stepenicama dolazi se do galerije gdje su smještene dvije spavaće sobe. Nekoliko metara dalje nalazi se druga kuća koja je doživjela potpunu transformaciju 2016. godine. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak i blagovaonica spojena s kuhinjom, spavaća soba te kupaonica. Unutarnjim stepenicama dolazi se na galeriju gdje se nalazi spavaća soba i kupaonica. Obje kuće okružene su prostranim dvorištem koje odiše mirnom atmosferom. U dvorištu se nalazi i garaža, pružajući praktično rješenje za parkiranje ili dodatni prostor za skladištenje. Svaka kuća nudi jedinstveni prostor i karakter, omogućavajući vam prilagodbu prema vašim potrebama. Ovo je prilika za investiciju koja može zadovoljiti vaše potrebe za vlastitim domom ili pružiti priliku za unosnu investiciju kroz iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 1041-153

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 558756  
Agency ref id: 1041-153  
Teléfono de contacto: 003852210824