

Kuća, villa, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

| | |
|-----------------------|---|
| Nombre: | Croatian Home |
| Nombre: | Croatian |
| Apellido: | Home |
| Nombre de la empresa: | Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Sitio Web: | https://croatianhome.de |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| Código postal: | 52440 |
| Dirección: | Partizanska 14 |
| Mobile: | 00385992085055 |
| Sobre nosotros: | Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj. |
| Reg No.: | 175/2018 |

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--------------------|
| Título: | Kuća, villa |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 405 m ² |
| Tamaño del lote: | 935 m ² |
| Dormitorios: | 6 |
| Baños: | 4 |
| Precio: | 490,000.00 € |
| Publicado: | 15.01.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|-----------|
| Nueva construcción: | sí |
| Condición: | Mantenido |
| Desarrollado: | 2012 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Svetvinčenat |
| Área urbana: | Svetvinčenat |
| Poštanski broj: | 52342 |

Información adicional

| | |
|------------------------|---|
| Infraestructura: | Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, ADSL |
| Eficiencia energética: | B |

Descripción

| | |
|------------------------|---|
| Información adicional: | <p>Samo nekoliko minuta vožnje od centra Savičente na prodaji se našla ova prekrasna vila ukupne stambene površine 405 m². Svojim dizajnom predstavlja idealnu kombinaciju tradicionalnog i suvremenog. Prostire se kroz dvije etaže, prizemlja i kata te podruma. Podrum je veličine oko 40 m². Vila se sastoji od prostrane kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, četiri spavaće sobe, četiri toaleta, ostave i dodatne prostorije – igraonice s biljarom i pikadom. Dnevni boravak i kuhinja otvorenog su plana i modernog dizajna te imaju izlaz na veliku natkrivenu terasu sa još jednim blagovaonskim stolom kraj bazena. Kuhinja je u potpunosti opremljena te pruža pogled s prozora na bazen i zeleni travnjak. Dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama nalaze se u prizemlju, a dvije na katu također s vlastitom kupaonicom, ali i vlastitim balkonima s kojih se pruža prekrasan pogled na okolna naselja i zelenilo. Kuća je opremljena i građena kvalitetnim materijalima. Postavljene su instalacije prve faze za centralno grijanje, a sadrži i dimnjak stoga postoji mogućnost postavljanja kamina. Opremljena je klima sustavom za grijanje i hlađenje. Na prostranoj okućnici od 935 m² nalazi se</p> |
|------------------------|---|

veliki grijani bazen koji je povezan s malim plićim okruglim dječjim bazenom. Tu se smjestilo i dječje igralište te roštilj za onaj gastronomski dio odmora. Šifra objekta: M351 Energetska klasa: B

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 558845
Agency ref id: M351
Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482