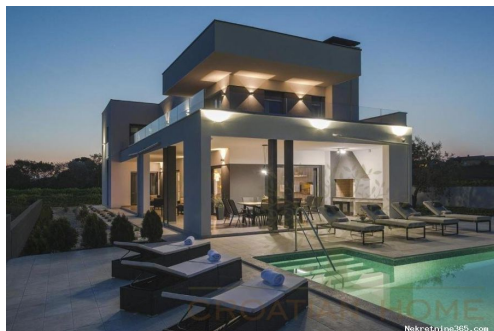


Kuća, villa, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Croatian Home
Nombre: Croatian
Apellido: Home
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://croatianhome.de>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća, villa
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	400 m ²
Tamaño del lote:	900 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	780,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2018

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	
Poštanski broj:	52100



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
------------------	--

Descripción

Información adicional:	<p>U mirnom naselju samo 2 km od centra Pule, smjestila se na prodaju prekrasna, zbilja očaravajuća u svim pogledima, vila, ukupne površine 400 m². Vila ima prizemlje i prvi kat. U prizemlju nalazimo dnevni dio, sa kuhinjom i blagovaonicom kao open space prostorom, te jednu spavaću sobu sa vlastitom kupaonicom. Ovdje se još smjestila jedna pomoćna prostorija te toalet. Na katu nekretnine smjestile su se još čak 3 spavaće sobe, a svaka sa vlastitom kupaonicom te direktnim izlazom na terasu sa koje nesmetano možete uživati u sunčevim zrakama jutrom ispijajući jutarnju kavu, ili predvečer uživati u zalasku sunca uz čašu vina. Nekretnina posjeduje kvalitetne Bosch centralne bojlere za toplu vodu, a na krovu iste smjestili su se solarni paneli. Ukupna površina prekrasnih natkrivenih i nenatkrivenih terasa iznosi 135 m²! Oko vile proteže se okućnica ukupne površine 900 m² bogata zelenim travnjakom unutar koje su se smjestile masline te raznovrsno bilje i cvijeće sa automatskim sustavom zalijevanja. Ovdje se budući kupac nekretnine može svakodnevno opušitati na sunčalištu unutar koje se smjestio prostrani bazen površine 40 m². Svi sadržaji potrebni za život nalaze se na samo nekoliko minuta vožnje od iste. Nekretnina je smještena u mirnom području, daleko gradske vreve, ali opet nedaleko svim potrebnim javnim sadržajima. Šifra</p>
------------------------	---

objekta: M487

Información de contacto adicional

Número de referencia 558866

interno:

Agency ref id: M487

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482