

## Kuća, villa, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,villa
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	260 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	570 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	6
Precio:	1,200,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2018

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

## Descripción

Información adicional:	<p>U poznatom turističkom mjestu Medulin, u blizini mora, smjestila se ova prekrasna kuća za odmor atraktivnog i modernog dizajna. Villa se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s pogledom na bazen, kuhinja i kupaonica, a na gornjem katu 4 spavaće sobe i tri kupaonice. U podrumu kuće nalazi se prostor za druženje s mnoštvom društvenih igri kako za odrasle tako i za djecu. Kuća ima još jedan dodatni jednosoban apartman. Ovdje ćete zasigurno uživati u prekrasnom panoramskom pogledu na more i u zalascima sunca, i to iz spavaće sobe. U prizemlju kuće je smješten i poseban kutak namijenjen za zabavu Vaših najmlađih. Iz dnevnog boravka izlazite na terasu u čijem nastavku su smješteni sunčalište idealno za opuštanje i bazen veličine 30m2 u kojem možete potražiti osvježenje tijekom vrućih ljetnih dana. Villa je klimatizirana grijanje/hlađenje, te su postavljeni solarni paneli za grijanje tople vode, Vrt ima automtasko navodnjavanje, a u sklopu kuće je parking za vozila. Šifra objekta: M567</p>
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 558895  
Agency ref id: M567  
Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482