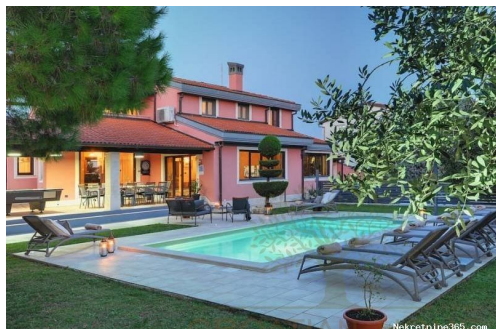


## Kuća,samostojeća, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	347 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	920 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	870,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

## Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	1998

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	
Poštanski broj:	52100



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
------------------	--

## Descripción

Información adicional:	<p>Samo 2.5 km od prekrasnih plaža i 2 km od centra Pule smjestila se ova lijepa villa. Villa se proteže kroz 2 etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kupaonica te prostrani dnevni boravak i kuhinja s blagavaonicom koji imaju izlaz na natkrivenu terasu s pogledom na okućnicu i bazen. Na natkrivenoj terasi nalazi se biljar, stolni nogomet, pikado, blagovaonski stol za 12 ljudi i roštilj. Blagovaonica i dnevni boravak otvorenog su prostora. Postoji igraći vrt za djecu u sklopu vanjskog prostora. Unutranje stube nas vode na kat gdje se nalaze još 4 spavaće sobe od kojih 2 imaju izlaz na terasu te 2 kupaonice. Villa je u potpunosti klimatizirana te je provedeno centralno grijanje na plin. Uz objekt, postoji podrum 30 m<sup>2</sup>, konoba sa kaminom i wc-om, stan sa jednim kupatilom, jednom spavaćom sobom i dnevnim boravkom. Navedeni stan ima izlaz na vanjski prostor površine 200 m<sup>2</sup>. Cijelo imanje je ograđeno što pruža slobodnu i privatnost. Šifra objekta: M570</p>
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia	558898
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: M570

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482