

Kuća,samostojeća, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Croatian Home
Nombre: Croatian
Apellido: Home
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://croatianhome.de>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	188 m ²
Tamaño del lote:	2067 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	1990

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Tanque séptico
------------------	--

Descripción

Información adicional:	<p>Nekoliko kilometara od Marčane smjestila se ova kuća površine 188 m². Sastoji se od podruma, prizemlja i kata. Kat obuhvaća dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, dok prizemlje objedinjuje komforan dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju, spavaću sobu i kupaonicu. U svakoj prostoriji postavljeni su klima uređaji. Dnevni boravak je povezan sa lijepom vanjskom terasom sa pogledom na bazen i okućnicu, idealno mjesto za objedovanje i druženje tijekom toplih ljetnih mjeseci. Zasebni apartman, veličine 50 m² sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Prostrana okućnica veličine 2067 m² nudi dovoljno prostora te garantira svojim domaćinima i gostima prijeko potreban mir i tišinu. U centru pozornosti svakako je lijepi bazen veličine 32 m² sa uređenim sunčalištem. Parking za 3-4 automobila također je osiguran a tu se nalazi i vanjski toalet u sklopu pomoćnog objekta veličine 30 m² koji se može pretvoriti u konobu, sobu za fitness, igraonicu i slično. Uređene i održavane zelene površine te sadržaji za djecu zaokružuju ponudu ove lijepe kuće za odmor. Lokacijski je kuća vrlo pogodno smještena, na svega 2 kilometra do prve uređene plaže, a opet na lijepoj i mirnoj lokaciji udaljena od ljetnih gužvi i buke. Prva trgovina, restoran i kafić nalaze se u krugu 1.5 kilometara, a zračna luka je na 15 kilometara. Šifra</p>
------------------------	--

objekta: M573

Información de contacto adicional

Número de referencia 558900

interno:

Agency ref id: M573

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482