

## Kuća, villa, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,villa
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	543 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	890,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2014

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Banjole
Poštanski broj:	52203



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
------------------	--

## Descripción

Información adicional:	Na samo 400 m od mora u mirnome naselju, okružena prirodom i zelenilom ova kuća pruža mnogo mira i privatnosti. Lokaciju upotpunjuje blizina grada Pule koja je na 6 km, dok su zračna luka i ulaz na autocestu na samo 10 km od kuće. Ova kuća prostire se na 250m <sup>2</sup> stambene površine podijeljenih na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak spojen sa kuhinjom i blagovaonicom te dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjski wc i tri spremišta od kojih jedno ima ulaz sa okućnice. Na katu kuće nalaze se tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i terasama te pogledom na more. Središnje mjesto vrta zauzima bazen i sunčalište.Na krovu kuće nalaze se solarni paneli za dobivanje tople vode, a okućnica ima automatsko navodnjavanje. Villa je klimatizirana. Ispred kuće dovoljno je prostora za parking mjesta 3-4 automobila. Šifra objekta: M591
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	558912
-------------------------------	--------

Agency ref id: M591  
Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482