

## Kuća, samostojeća, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	360 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	697,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2021

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Galižana
Poštanski broj:	52215



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

## Descripción

Información adicional:	Samo 5 km od prekrasnih plaža u mirnome mjestu smjestila se ova novoizgrađena villa. Vila se smjestila na parceli od 500 m <sup>2</sup> , i proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prekrasan i veliki dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, jedna spavaća soba (koja se trenutno koristi kao radna soba), raskošna kupaonica zatim dodatna prostorija u kojoj se nalazi perilica i sušilica rublja te dodatni ormari i police. Lijepo uređenim stepeništem dolazimo na kat, gdje su smještene 4 spavaće sobe i 2 kupaonice. Spavaće sobe su izrazito velike i imaju izlaz na terasu sa koje se pruža pogled na more i Brijunsko otočje. Za grijanje koristi centralno grijanje na pelete i 2x klima invertere. U dvorištu se nalazi grijani bazen veličine 27 m <sup>2</sup> , koji je popločen keramičkim mozaikom, zatim mjesto za roštilj (vanjska kuhinja), natkrivena terasa te kupaonica sa wc-om. Šifra objekta: M636
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	558942
-------------------------------	--------

Agency ref id: M636  
Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482