

## Kuća,dvojna, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,dvojna
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	95 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	539 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	315,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

## Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	1968

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

## Descripción

Información adicional:	U centru mirnog naselja, udaljena svega 2 km od prvih plaža, smjestila se lijepa obnovljena kamena dvojna kuća površine 94 m <sup>2</sup> . Kuća se sastoji od ulaznog dijela, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te prostrane natkrivene terase. Interijer je obnovljen 2022 godine te je u dnevnom dijelu postavljeno podno grijanje. Na lijepo uređenoj i ograđenoj okućnici smjestio se bazen, zasebno spremište, vanjski tuš, roštilj i natkriveno parkiralište te garaža. Iz vrta se pruža prekrasan pogled na more. U sklopu kuće je parking za vozila, te garaža. Šifra objekta: M638
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	558944
Agency ref id:	M638
Teléfono de contacto:	+385 (99) 527-7482