

## Kuća, villa, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,villa
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1300 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	860,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Kavran
Poštanski broj:	52208



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Tanque séptico
------------------	--

## Descripción

Información adicional:	U mirnome mjestu udaljenom svoga 800 metara zračne linije od mora, smjestila se ova prekrasna novoizgrađena villa. Villa se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica iz koje izlazimo u vrt, te jedna spavaća soba i kupaonica. Na katu ville smjestile su se još tri sšavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Villa je klimatizirana te je prpvedeno podno grijanje na struju. Središnjem mjesto ograđene okućnice zauzima bazen 32 m2 i sunčalište. Tu je i ljetnja kuhinja s kaminom za uživanje u toplim večerima. Pri gradnji kuće su korišteni visokokvalitetni materijali, a prodaje se kompletno namještena. Šifra objekta: M644
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	558950
Agency ref id:	M644
Teléfono de contacto:	+385 (99) 527-7482