

## Kuća, villa, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Croatian Home
Nombre:	Croatian
Apellido:	Home
Nombre de la empresa:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Sobre nosotros:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća, villa
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	600 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	8
Precio:	1,100,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2020

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

## Descripción

Información adicional: Samo 800 metara od mora u poznatome mjestu Medulin, smjestila se ova prelijepa villa. Villa se proteže kroz 2 etaže, prizemlje i kat. Villa se sastoji od kuhinje i blagavaonice, dnevnog boravka koji ima izlaz u vrt s bazenom, te čak 8 spavaćih soba s vlastitim kupaonicama. Tu je i prostorija sa spa programom tj saunom. U villi je provedeno podno grijanje na struju, te je klimatizirana, a pri gradnji su korišteni visoko kvalitetni materijali. Središnje mjesto vrta zauzima grijani bazen 30 m<sup>2</sup>, te sunčalište. Tu je i natkrivena terasa s grillom za opuštanje u ljetnim večerima. Okućnica je ograđena što daje potpunu privatnost budućim vlasnicima. U sklopu ville je parking za vozila. Svi bitni sadržaji, dućani udaljeni su samo 300 m, dok je grad Pula udaljen svega 9 km. Šifra objekta: M704

## Información de contacto adicional

Número de referencia	558977
interno:	
Agency ref id:	M704

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482