

## Kuća, villa, Tinjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,villa
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	238 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1364 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	880,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

## Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2017

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tinjan
Área urbana:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

## Descripción

Información adicional: Vila se nalazi u veoma mirnom i krasnom naselju sa svega nekoliko kuća. U okolici kuće nalaze se prekrasni vinogradi, maslinici, poljane i šume, te se kata kuće pruža i pogled na more! Vila se nalazi na zemljištu veličine 1364m<sup>2</sup>, te sama vila ima 238m<sup>2</sup> stambenog prostora. Podijeljena je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, gostinjski wc, ostava, ljetna kuhinja, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, te velika terasa. Na katu se nalaze 2 velike spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazima na veliku prostranu terasu s koje se pruža i direktan izlaz u vrt. U dvorištu nalazi se bazen veličine 70m<sup>2</sup>. te natkriveni parking u koji stanu 2 automobila, dok se ispred nalazi još dovoljno mjesta za dodatna dva automobila. Grijanje se odvija putem podnog grijanja, klima i kamina u dnevnom boravku. Šifra objekta: M717

## Información de contacto adicional

Número de referencia	558987
interno:	
Agency ref id:	M717

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482