

Kuća,samostojeća, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Croatian Home
Nombre:	Croatian
Apellido:	Home
Nombre de la empresa:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://croatianhome.de
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Sobre nosotros:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	750 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

Descripción

Información adicional:	<p>U jednom od naselja u Općini Svetvinčenat prodaje se ova moderna prizemnica ukupne stambene površine 200 m² koja se smjestila na parceli od 750m². Prizemnica se sastoji od moderno uređene kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka otvorenog koncepta s direktnim izlazom na terasu s bazenom i sunčalištem. Kuća ima tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te još jednu zajedničku kupaonicu. Kuća posjeduje garažu za dva vozila te unutar garaže postoji i tehnička soba. Osim garaže postoji i natkriveni parking za 3-4 vozila. Vila je u potpunosti namještena te se kao takva prodaje. Svaka prostorija je klimatizirana, ali trenutni vlasnici su osigurali i druge opcije grijanje i to kombinacijom centralnog grijanja na naftu i podnog grijanja na toplinsku pumpu. U potpunosti ograđena okućnica uređena prirodnim zelenim biljem i skrivena od svakoga pogleda puna privatnosti nudi dovoljno prostora za zabavu i bijeg od ubrzanog gradskog stila života. Na okućnici smjestio se i bazen od 49m² sa sunčalištem te natkrivena ljetna terasa. Ova prizemnica idealna je za sve one koji žele svoj privatni kutak raja u mirnom okruženju no i dalje mogu uživati u lagodnom i modernom stilu života s blizinom raznih trgovina, restorana, kafića,</p>
------------------------	---

šetnjica i mnogo više. Šifra objekta: M718

Información de contacto adicional

Número de referencia 558988

interno:

Agency ref id: M718

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482