

Kuća, villa, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Croatian Home
Nombre: Croatian
Apellido: Home
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://croatianhome.de>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća,villa
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	204 m ²
Tamaño del lote:	592 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

Descripción

Información adicional:	<p>Na samo 4 km udaljenosti od grada Poreča,nalazi se vila koju vam prezentiramo, vrlo modernog izgleda koja se kako unutaršnjim tako i vanjskim dizajnom sjajno uklapa u okolinu. Osnovna karakteristika ove luksuzne vile je atraktivan i svevremenski dizajn. Veličina kuće: 204 m2 bruto, 168 m2 neto Energetski certifikat: A+ Villa se prozeže krpz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, kotlovnica, gostinjski wc i 1 spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Na katu se nalazi vešeraj i 3 spavaće sobe (svaka soba ima vlastitu kupaonicu), sve spavaće sobe imaju izlaz na balkon koji je orijentiran prema bazenu. Grijanje i hlađenje kuće je preko dizalice topline, također kuća ima podno grijanje. Svaka prostorija ima vlastiti termostat. U dvorištu se nalazi bazen s jacuziem te dodatni natkriveni jacuzzi (grijani) na terasi. Dvorište ima navodnjavanje. U lijepo uređenom vrtu prepunom mediteranskog bilja , travnatih površina i stabala maslina ,nalazi se bazen sa sunčalištem Ograđena okućnica od 592 m2 svojim vlasnicima nudi apsolutnu privatnost u odnosu na prolaznike, a ujedno omogućuje pogled na prekrasnu prirodu koja okružuje vilu. Šifra objekta: M726</p>
------------------------	--

Información de contacto adicional

Número de referencia 558996

interno:

Agency ref id: M726

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482