

## Građevinsko zemljište sa projektom za gradnju 4 urbane vile samo 2 km od mora, Tar, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Común

Título:	Gravevinsko zemljište sa projektom za gradnju 4 urbane vile samo 2 km od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3557 m <sup>2</sup>
Precio:	640,260.00 €
Publicado:	15.01.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tar
Poštanski broj:	52465



## Descripción

Información adicional:	Tar – mjesto , smješteno na zapadnoj obali Istre , između Poreča s južne strane i Novigrada sa sjeverne strane , na 112 m nadmorske visine , koja se s jedne strane spušta prema moru a s druge strane prema ušću rijeke Mirne . Udaljenost od mora je svega 2 km , a najbliže plaže su plaže turističkog naselja Lanterna . U posljednjih desetak godina Prostorni planovi općine Tar su omogućili širenje starogradske jezgre na sve strane svijeta i tako promijenili strukturu i izgled mjesta i okolice . Na sjevernoj strani Tara , prema staniji Špin , prodaje se građevinsko zemljište od 3557 m2, u zoni mješovite namjene Mvs , višestambene građevine oznake VS-13 ( građevina s najviše 9-13 funkcionalnih stambenih ili poslovnih jedinica ) . Zemljište se prodaje i sa projektom za 4 urbane vile , bez građevinske dozvole . Šifra objekta: H823
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	558998
Agency ref id:	H823
Teléfono de contacto:	+385 (99) 208-5055