

Kuća,samostojeća, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Croatian Home
Nombre:	Croatian
Apellido:	Home
Nombre de la empresa:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://croatianhome.de
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Sobre nosotros:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	170 m ²
Tamaño del lote:	1329 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	645,000.00 €
Publicado:	15.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52240



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

Descripción

Información adicional:	<p>U pitomom naselju nedaleko grada Labina, nudeći pritom savršenu ravnotežu ruralnog okruženja i blizine mora i urbanih sadržaja, na prodaju je kuća s bazenom i panoramskim pogledom. Osim pogodne lokacije i panoramskog pogleda na starogradsku jezgru grada Labina, bujne šumske brežuljke i okolicu, nekretninu karakterizira kvaliteta gradnje te prostorna organizacija eksterijera i interijera. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica koja se proteže kroz dvije etaže jasno definiranog, funkcionalnog, prozračnog stambenog prostora s obiljem dnevne svjetlosti tijekom cijelog dana. Glavni ulaz u kuću nalazi se na gornjoj etaži. Etaža se sastoji od prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju s otvorenim kaminom. Tlocrt etaže nadopunjuje gostinjski toalet. Donja etaža sadrži dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, spremište i prostoriju čija je namjena, ovisno o preferencama, prepuštena budućem vlasniku. Sve prostorije na etaži imaju vlastiti pristup dvorištu. Kuća je klimatizirana te je provedeno centralno grijanje. Okućnica je potpuno ograđena te ambijentalno i hortikulturno uređena, a potpun sklad i harmoniju pruža elegantno ukomponiran preljepni bazen</p>
------------------------	--

površine 38 m² sa sunčalištem. Šifra objekta: M745

Información de contacto adicional

Número de referencia 559016

interno:

Agency ref id: M745

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482