

## Prodaja stana na Turniću 80 m2 2S+DB 79.67 m2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja stana na Turniću 80 m2 2S+DB 79.67 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	79 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	249,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

### Condición

Desarrollado:	1927
Última reforma:	2012

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Turnić



Poštanski broj: 51000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: C

## Descripción

Información adicional: TURNIĆ 2S+DB 79.67 M2 Prodajemo na Turniću na drugom katu manje stambene zgrade komforan stan koji se sastoji od hodnika povezanog s kuhinjom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, izbe i kupaone. Grijanje je na norveške radijatore koji su postavljeni u svi sobama dok je klima uređaj u dnevnom boravku. Zgrada je okružena zelenilom s dosta parkirnih mjesta. Nalazi se u neposrednoj blizini svih sadržaja- pošte,banke, trgovine, onovne škole, autobusne stanice linije 6 te drugih sadržaja. Odlična nekretnina za život zbog blizine navedenih sadržaja ali i kao investicija za one koji se žele baviti kratkoročnim ili dugoročnim iznajmljivanjem. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10848

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 559848

Agency ref id: 10848

Teléfono de contacto: 0915459743