

Prodaja novouređene kuće u Gornjem Karinu P+1 156 M2, Obrovac, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Prodaja novouređene kuće u Gornjem Karinu P+1 156 M2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	156 m ²
Tamaño del lote:	230 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	6
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado:	1989
Última reforma:	1996

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Obrovac
Área urbana:	Gornji Karin
Poštanski broj:	23450

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 5

Descripción

Información adicional: GORNJI KARIN P+1 156 m2 SAMO ZA GOTOVINU! Prodajemo u Gornjem Karinu svega 350 metara udaljenu od mora i najbliže plaže kompletno renoviranu samostojeću kuću koja ima dva kata i na svakom katu po jedan stan površine 76 m2. Svaki stan ima svoj zasebni ulaz i do njih se dolazi vanjskim natkrivenim stubištem. Stanovi su identičnog rasporeda, a sastoje se od dvije kuhinje s blagovaonom, tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju vlastitu kupaonicu, hodnika i dvije terase površine cca 20 m2. Kuća ima novi fasadu i krov. Opremljena je kvalitetnim namještajem i u cijelosti je klimatizirana. Kuća ima i konobu površine 9 m2 te mogućnost parkiranja do 5 vozila unutar ograđene okućnice. Kategorizirana s 4 zvjezdice i spremna za iznajmljivanje tako da je odlična investicija za one koji se žele baviti turističkim najmom ali i odlična nekretnina za život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0225

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 559874
Agency ref id: D-0225
Teléfono de contacto: 0915459743