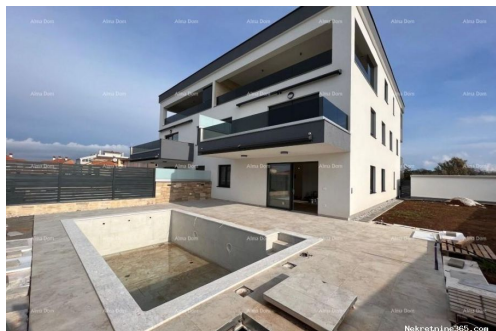


## Stan Stan prizemlje s bazenom i garažom!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Stan Stan prizemlje s bazenom i garažom!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 107 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Precio: 430,000.00 €  
Publicado: 16.01.2024

## Condición

Desarrollado: 2022

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin



## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Stan u prizemlju s bazenom i garažom. Neto površine 72 m<sup>2</sup> koji se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaonice ,spavaće sobe s kupaonicom, kuhinja s blagavaonicom te dnevnim boravkom od 35 m<sup>2</sup> , te terasom od 18 m<sup>2</sup>. Veliki vrt od cca 200 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi bazen 3.5 x 6.5 metara.Garaža 24 m<sup>2</sup>. parking. Klima uređaj inverter. Podno grijanje. Tenda na terasi. Luksuzno uređeno. Odmah useljivo! Potrebno opremiti namještajem! Odlična mirna lokacija. Nova zgrada s termoizolacijom od 15 cm. Skriveni oluci. Staklene ograde. Mogućnost da se napravi dodatno spremište u dvorištu. Stan prodaje firma u sustavu PDV-a te Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. INFO: +385 916115706  
azra@almadominvest.com +385 98 323 264 jelena@alma-nekretnine.com +385 95 470 00 00 gojko@alma-nekretnine.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 559964  
interno:  
Agency ref id: 14706