

Obiteljska kuća na prodaju, Lobarika, Istra, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Obiteljska kuća na prodaju, Lobarika, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	132 m ²
Tamaño del lote:	869 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	360,000.00 €
Publicado:	16.01.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Lobarika
Poštanski broj:	52206

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4

Descripción

Información adicional:	U ponudi imamo ovu lijepu obiteljsku kuću- prizemnicu površine oko 132m2 sa velikom okućnicom u mjestu Lobarika. Kuća se sastoji od ulaznog pred prostora, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice sa wc-om i tuš kabinom, wc-a, degažmana, ulaznog trijema, dvije ostave, spremišta alata i garaže. Pristup kući moguć je i iz garaže koja ima dodatno spremište u
------------------------	---

nastavku garaže, te garažna vrata na daljinsko otvaranje. Kuća je opremljena plinskim centralnim grijanjem na radijatore, sa spremnikom plina od 800 litara koji se nalazi u stražnjem dijelu dvorišta kuće. Mogućnost grijanja i na kruta goriva s obzirom na središnje postavljen dimnjak u kući. Hlađenje putem klima uređaja. Pristup samoj kući je popločen i ima dovoljno mjesta za parkiranje nekoliko automobila. Na stražnjem dijelu parcele nalazi se vrtna kućica koja služi kao spremište za vrtni alat. Okućnica je uređena i vrlo prostrana što ostavlja novom vlasniku i mogućnost izgradnje bazena ukoliko želi imati kuću za najam. Od mora kuća je udaljena cca 5 km. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1548

Información de contacto adicional

Número de referencia 559983

interno:

Agency ref id: 1548

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313