

Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	115 m ²
Tamaño del lote:	400 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	16.01.2024

Condición

Desarrollado:	2012
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Busoler
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4

Descripción

Información adicional: Predstavljamo vam ovu obiteljsku kuću površine 115 m². Kuća je podijeljena na dvije etaže, prizemlje i kat. Na prizemlju se smjestio ulazni hodnik i manje predvorje. Zatim odvojena i zasebna kuhinja koja je kompletno opremljena novim "Gorenje" aparatima. Od kuhinje su odvojeni u većem otvorenom prostoru blagovaonica i dnevni boravak. Na prizemlju se isto tako nalazi i manja kupaonica s tuš kabinom i ostava u prostoru ispod stepeništa. Unutrašnjim stubištem se prilazi prvome katu gdje se nalaze sveukupno 3 spavaće sobe i veća kupaona s kadom.

Svaki kat kuće je opremljen klimom kao i glavna spavaća soba, dok se u dnevnome boravku nalazi i peć na drva. Uz kuću nalazi se i garaža s električnim vratima. Na parceli ima dovoljno slobodnog prostora za parking do 4 automobila. Sadržaj okućnice dodatno obogaćuje i veći kameni roštilj, kao i manja terasa u hladu. Nekretnina je odlična za miran obiteljski život u blizini svih sadržaja. Kuća posjeduje Rješenje o izvedenom stanju. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1547

Información de contacto adicional

Número de referencia 559984

interno:

Agency ref id: 1547

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313