

## Kuća,dvojna, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,dvojna
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	250 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	468,000.00 €
Publicado:	16.01.2024

## Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	1900

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Šišan
Poštanski broj:	52204

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
Eficiencia energética:	B



## Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4

## Descripción

Información adicional: U centru mjesta Šišan, poznatome po prekrasnim plažama smjestila se ova renovirana Istarska kamena kuća koja se proteže na, prizemlje i 2 kata. Kuća se sastoji od 3 odvojena apartmana. Svaki apartman ima zasebnu terasu i jedan zajednički roštilj u vrtu. Apartman u prizemlju sastoji se od dnevnog boravka s

kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe i kupaonice. Drugi apartman proteže se na prvi kat i potkrovlje i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te gostinjskog wc-a u prizemlju te dvije spavaće sobe i kupaonice na katu. Treći apartman nalazi se u pomoćnom objektu potpuno odvojen od prva dva apartmana i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe i kupaonice. Parking ispred kuće. Cijena je s ugrađenim kuhinjama i namještajem, gotovim terasama s nadstrešnicama i uređenim i ograđenim vrtom te uređenom kamenom fasadom. Šifra objekta: M802

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 559999  
Agency ref id: M802  
Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482