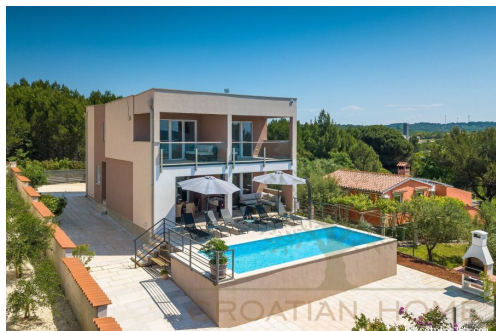


## Moderna vila sa bazenom samo 250 m od mora! Prilika!, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Moderna vila sa bazenom samo 250 m od mora! Prilika!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	490 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	649,000.00 €
Publicado:	16.01.2024

## Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2019

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pomer
Poštanski broj:	52203



## Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	<p>Ova lijepa, moderna vila nalazi se u blizini Medulina i udaljena je samo 250 m od mora. Nekretnina je izgrađena 2017. godine metodom suhe gradnje na zemljištu kako bi imala odličan pogled na more. Vila se sastoji od četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na terasu prema bazenu s pogledom na more. Vila ima vrlo prostrane terase s prekrasnim pogledom na more. Nadomak mora i plaže, kao i nezaobilaznih beach barova, jer u brojnim restoranima morate probati kulinarske užitke. Kuća je klimatizirana inverter klima uređajima. Imanje je ograđeno, s bazenom od 24 m<sup>2</sup> ispred kuće. Kompletno opremljen i namješten. 250m od mora i 1000m od centra Medulina. Šifra objekta: H802 Energetska klasa: A</p>
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	560000
Agency ref id:	H802
Teléfono de contacto:	+385 (99) 208-5055