

## Stara kamena kuća kompletno kvalitetno renovirana - sistem ključ u ruke! Novigrad, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Stara kamena kuća kompletno kvalitetno renovirana - sistem ključ u ruke!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	50 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	319,000.00 €
Publicado:	16.01.2024

## Condición

Condición:	Mantenido
------------	-----------



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

## Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se stara kamena kuća u malom, mirnom selu u neposrednoj blizini Novigrada sa pogledom na more. Kuća je trenutno u fazi kompletne adaptacije visokokvalitetnim materijalima. Strop na prvom katu je napravljen od betona, a sva stolarija u kući je potpuno preuređena. Podovi su od pravog drvenog parketa i pravog kamena, a grijanje se odvija putem podnog grijanja i instaliranih dizalica topline na svakom katu nekretnine. Kuća ima 120 m<sup>2</sup>, podijeljena na četiri etaže. U prizemlju kuće nalazi se predsoblje, kupaonica, prostrana blagovaonica i prekrasna kuhinja, koja je povezana s 50 m<sup>2</sup> vrta s druge strane kuće. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak s pogledom na more i izlazom na prostranu terasu. Na drugom i trećem katu nalaze se dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Pogled na more jedinstven je s prvog kata kuće. Sa gornjeg kata nekretnina ima još ljepši pogled na more. Zbog svoje lokacije ova nekretnina može biti idealan dom za obitelj ali i dobra investicija u turističko iznajmljivanje. Šifra objekta: H813</p>
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia	560010
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: H813

Teléfono de contacto: +385 (99) 208-5055