

Top Neubau Villa in schöner Lage mit Pool, Kaštelir-Labinci, Casa



Información del vendedor

Nombre: Croatian Home
Nombre: Croatian
Apellido: Home
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://croatianhome.de>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Top Neubau Villa in schöner Lage mit Pool
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	168 m ²
Tamaño del lote:	800 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	630,000.00 €
Publicado:	16.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštelir-Labinci
Área urbana:	Labinci
Poštanski broj:	52464

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
Eficiencia energética:	A+



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Moderna vila s pogledom na more samo 8 km od mora. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, zasebnog WC-a za goste i ostave. Iz dnevnog boravka i blagovaonice imate izravan pristup na natkrivenu

terasu i bazen u vrtu. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, a dvije sobe imaju izlaz na zajedničku natkrivenu terasu s pogledom na more. Vila je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima. Vani se nalazi bazen, uređena okućnica i parking za dva vozila. Projekt je u izgradnji, a završetak je predviđen za ljeto 2024. Šifra objekta: H8234 Energetska klasa: A+

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 560021
Agency ref id: H8234
Teléfono de contacto: +385 (99) 208-5055