

ISTRA, UMAG - Kamena kuća, PRILIKA ZA INVESTITORE, Umag, Casa**Información del vendedor**

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, UMAG - Kamena kuća, PRILIKA ZA INVESTITORE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	700 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	10.07.2024

Condición

Desarrollado:	1980
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	3
aparcamiento:	
Plaza de aparcamiento	sí

cubierto:

Descripción

Información adicional: ISTRA, UMAG - Kamena kuća, PRILIKA ZA INVESTITORE Nudi se jedinstvena prilika za investiciju u kamenu kuću smještenu u prekrasnom okruženju, udaljenom samo 4 km od plaža i centra grada Umaga. Ova autentična kamena kuća predstavlja idealan projekt za investitore, pružajući mogućnost preuređenja u jednu ili dvije prostrane jedinice veće kvadature. Kuća trenutno obuhvaća rustikalni šarm mediteranskog stila sa napravljenom vanjskom fasadom i krovom, a uz pažljivu adaptaciju može se pretvoriti u moderno i udobno prebivalište. Prostrana garaža omogućava praktično parkiranje, dok veliki vrt predstavlja pravi raj za ljubitelje prirode i vrtnih užitaka. Vrt je ispunjen raznovrsnim voćem i mediteranskim biljem, stvarajući slikovit ambijent za opuštanje i uživanje. Investitori imaju priliku oblikovati prostor prema vlastitim željama, stvarajući jedinstveno okruženje za buduće korisnike ili stanare. Lokacija kuće, udaljena svega 4 km od obale i centra grada Umaga, pruža idealnu ravnotežu između mirnog ruralnog okruženja i blizine gradske vreve. Ova nekretnina ne samo da nudi potencijalnu financijsku dobit, već i priliku za stvaranje oaze mira i udobnosti u srcu prekrasnog istarskog krajolika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26870

Información de contacto adicional

Número de referencia 560059
interno:
Agency ref id: 26870