

## Crikvenica, dvojna kuća na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica, dvojna kuća na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	260 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	200 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	456,000.00 €
Publicado:	17.01.2024

### Condición

Desarrollado:	1980
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional: U najbolje uređenom dijelu Crikvenice na odličnoj i mirnoj lokaciji prodaje se dvojna kuća sa predivnim vrtom i više parkirnih mjesta. Ista se sastoji od dvije etaže te dodatnog prostora na sjevernom dijelu nekretnine. Prizemlje se sastoji od hodnika, kupaonice kuhinje i tri sobe od kojih se jedna može prenamijeniti u dnevni boravak te dodatnog spremišta. Ispred se nalazi terasa sa prirodnom hladovinom te lijepo uređeni vrt. Vanjskim stepenicama na sjevernoj strani dolazi se na prvi kat koji je istoga rasporeda kao i prizemlje a dodatno ima pristup potkrovlju te izlaz na južni balkon sa pogledom na more. Nekretnina sa puno

potencijala, kako za turistički najam tako i za buduću investiciju, na rijetko dobroj lokaciji i svakako vrijedna Vaše pažnje. ID KOD AGENCIJE: 5456

## Información de contacto adicional

Número de referencia 560156

interno:

Agency ref id: 5456