

PRODAJA, INDUSTRIJSKI KOMPLEKS, PAZIN, 14.000 m2, Karojba,

Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	PRODAJA, INDUSTRIJSKI KOMPLEKS, PAZIN, 14.000 m2
Propiedad para:	Venta
Propósito:	almacén - taller
Pies cuadrados:	14000 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	2
Precio:	950,000.00 €
Publicado:	17.01.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Karolja
Área urbana:	Novaki Motovunski

Poštanski broj: 52423

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: PRODAJA, INDUSTRIJSKI KOMPLEKS, PAZIN, 14.000 m2 Prodaje se industrijski kompleks u okolici Pazina koji se nalazi na zemljištu od 14.000 m2. Kompleks se sadrži od dvije hale, velike nadstrešnice za skladištenje, zgrade s kancelarijama i skladišnim prostorom, te velike asfaltirane površine za parking kamiona i okretište. Hala 1 nalazi se na donjoj parceli, zatvorena je, te ima 332 m2 skladišnog prostora. Također ima pristup s kamionom. Hala 2 se nalazi neposredno iznad hale 1, na gornjoj parceli. Zatvorena je, ima 429 m2 skladišnog prostora, te pristup s kamionom te omogućen ulaz velikog kamiona u halu. Na gornjem zemljištu se nalazi zgrada podijeljena na dvije etaže: - u prizemlju se nalazi zatvoreni skladišni prostor veličine 94 m2, te kancelarija od 91 m2 sa sanitarnim čvorom - na katu se nalazi šest kancelarija kupaona, muški i ženski WC Provučene komplet instalacije struje i vode, te grijanje cijele zgrade putem fencoilera. Na gornjem zemljištu se također nalazi nadstrešnica za skladištenje od 390 m2. Ukupno 6.500 m2 asfaltirane površine za parking, okretište i slično. Kompleks nije korišten od 2008. godine, te iziskuje male adaptacije. Za svaki objekt je izdano pravomoćno rješenje o izvedenom stanju. Moguće izdavanje u najam i prodaja cijelog kompleksa, te posebnih dijelova. Vlasništvo uredno. Cijena: Na Upit ID KOD AGENCIJE: 4977

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 560212

Agency ref id: 4977