

## Moderna nova vila sa bazenom u mirnom mjestu sa svom infrastrukturom u blizini, Sveti Petar U Šumi, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Moderna nova vila sa bazenom u mirnom mjestu sa svom infrastrukturom u blizini
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1210 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	477,000.00 €
Publicado:	17.01.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Petar U Šumi
Área urbana:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Tanque séptico
------------------	--

## Descripción

Información adicional:	Prekrasna moderna vila na parceli od 1210 m <sup>2</sup> u malom selu sa svom potrebnom infrastrukturom u blizini. Nekretnina se prodaje kao na slikama prikazano namještena. U prizemlju vile se nalazi veliki open space prostor sa puno svjetlosti kroz velike staklene stijene u kojemu se smjestila moderna kuhinja sa otokom, blagavaonski stol i dnevni boravak. Nekretnina ima 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a ostale dvije dijele jednu kupaonu. Vila je vrlo interesantna i za iznajmljivanje jer je koncept kuće otvoren i svijetao, te nudi 2 spavaće sobe u prizemlju i veliku sobu na katu sa igraonicom idealno za djecu kao
------------------------	---

igraonica ili se može pretvoriti u galeriju/radnu sobu. Moderan i svijetao prostor nekretnine nudi jako lijepe mogućnosti za boravak i tijekom cijele godine. Šifra objekta: H839

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 560274  
Agency ref id: H839  
Teléfono de contacto: +385 (99) 208-5055