

Građevinsko zemljište sa idejnim projektom, Stari Grad, Sarajevo Stari Grad, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Imovina
 E-mail: info@imovina.ba
 Nombre: Agencija
 Apellido: Imovina
 Nombre de la empresa: Imovina.ba - agencija za nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: https://www.imovina.ba
 País: Bosnia and Herzegovina
 Region: Kanton Sarajevo
 City: Novo Sarajevo
 Código postal: 71000
 Dirección: Marka Marulića 2
 Mobile: 00387 61 062 555
 Sobre nosotros: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
 Reg No.: 22

Datos del anuncio

Común

Título: Građevinsko zemljište sa idejnim projektom, Stari Grad
 Propiedad para: Venta
 Tipo de Terreno: Parcela urbana
 Pies cuadrados: 425 m²
 Precio: 1.00 €
 Publicado: 17.01.2024

Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina
 Provincia / Región / Kanton Sarajevo
 Provincia:
 Ciudad: Sarajevo Stari Grad

Permisos

Permiso de construcción: sí
 Ubicación permiso: sí
 Certificado de propiedad: sí



Descripción

Información adicional:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja građevinsko zemljište sa urađenim idejno arhitektonsko-urbanističkim rješenjem na području općine Stari Grad. Prodaje se građevinska parcela sa idejnim projektom u naselju Bistrik. Ovim projektom se predviđa uklanjanje postojećih objekata te izgradnja zamjenskog stambenog objekta, a sve u skladu sa važećim Regulacionim planom „LIJEVA OBALA MILJACKE BISTRIK“. Na objedinjenoj vlasničkoj parceli koja se sastoji iz dvije čestice čija ukupna površina iznosi 425m², predviđena je jedinstvena građevinska parcela, na kome je planran jedinstven stambeni objekat, sa kolektivnom garažom za putničke automobile, u suterenu. Objekat ima stambenu namjenu. Radi se o manjem objektu kolektivnog stanovanja, tzv urbanoj vili, sa 8 stambenih jedinica. U konceptualnom smislu objekat je podjeljen na pet cjelina i to: podrum, jedna suterenska etaža, prizemlje, prvi sprat i potkrovlje. U prizemlju su projektovana dva trosobna stana i dnevni dio dvoetažnog stana. Na prvom spratu projektovane su 3 stambene jedinice, po jedan dvosoban, trosoban i četvorosoban stan. U potkrovlju su projektovane dvije stambene jedinice, dva četvorosobna stana. Parcela se nalazi u neposrednoj blizini žičare, što predstavlja idealnu lokaciju za igradnju jednog ovakvog objekta. Potencijalnim klijentima i investitorima ostavljamo da uživaju u čarobnom pogledu na Sarajevo. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100516

Información de contacto adicional

Número de referencia 560300

interno:

Agency ref id: 100516