

## Vikendica sa okućnicom, Kobiljača, Ilidža, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Imovina  
E-mail: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Imovina  
Nombre de la empresa: Imovina.ba - agencia za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.imovina.ba>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Código postal: 71000  
Dirección: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Sobre nosotros: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vikendica sa okućnicom, Kobiljača  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 80 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 350 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 74,137.00 €  
Publicado: 17.01.2024

#### Condición

Desarrollado: 1983  
Última reforma: 2013

#### Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina  
Provincia / Región / Kanton Sarajevo

Provincia:

Ciudad: Ilidža

Área urbana: Kobiljača

## Permisos

Ubicación permiso: sí

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja vikendicu na Kobiljači, općina Ilidža Prodaje se namještena vikend kuća površine cca 80m<sup>2</sup> u naselju Kobiljača, Rakovica. Nekretnina je u procesu harmonizacije, a sastoji se od prizemlja i potkrovlja. Prva etaža se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i wc-a, dok se na potkrovlju nalaze dvije spavaće sobe. Ispred kuće se nalazi lijepo uređena okućnica od 350m<sup>2</sup> koja je kompletno ograđena, te pripadajuća šuma od 720m<sup>2</sup>. Nekretnina je odlično pozicionirana a u neposrednoj blizini nalazi Pravni fakultet na Kobiljači. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo nekoliko metara od kuće. Standard: Grijanje je na drva. Vanjska drvena stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Brodski pod u sobama. Keramičke pločice u kuhinji, kupatilu, predsoblju. ALU ulazna vrata. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100389

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 560363

Agency ref id: 100389  
Teléfono de contacto: +387 61 446 025