

## Kuća na tri sprata, Vraca, Novo Sarajevo, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Imovina  
E-mail: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Imovina  
Nombre de la empresa: Imovina.ba - agencia za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.imovina.ba>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Código postal: 71000  
Dirección: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Sobre nosotros: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća na tri sprata, Vraca  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: en secuencia  
Pies cuadrados: 216 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 112 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 5  
Baños: 1  
Precio: 151,853.00 €  
Publicado: 17.01.2024

#### Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina  
Provincia / Región / Provincia: Kanton Sarajevo  
Ciudad: Novo Sarajevo

#### Permisos

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću u ul. Novopazarska, Vraca Predmetna nekretnina je smještena na veoma atraktivnoj i mirnoj lokaciji. Raspolaze površinom od cca 216m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri etaže: prizemlje, prvi i drugi sprat. Ukupna površina okućnice iznosi 112m<sup>2</sup>. Prizemlje i prvi sprat su neopremljeni dok je 2 spat kompletno opremljen. Sastoji se od predulaza, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, 2 spavaće sobe i kupatila. Ugrađena su blindo vrata, stolrija je drvena na kojima su aluminijske roletne, parket na podovima. Grijanje je plinsko etažno, plinski bojler. Kompletan sprat je klimatizovan. Oko kuće je urađena drenaža. Kuća je nastanjena i useljiva i posjeduje sve potrebne priključke. Boravak u kući je miran i sunce je prisutno u većem dijelu dana. Lokacijski se nalazi u mirnom naselju i idealna je za porodice sa djecom. Svi potrebni sadržaji se nalaze u naselju. Postoji mogućnost obilaska svakoga dana uz prethodni dogovor sa agentom koji je zadužen za ovu nekretninu. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Jasmin Mehić +387 62 14 13 15 jasmin.mehic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-426/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100384

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 560364  
Agency ref id: 100384  
Teléfono de contacto: 062 14 13 15