

Kuća na dva sprata, Lužani, Ilidža, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Imovina
E-mail:	info@imovina.ba
Nombre:	Agencija
Apellido:	Imovina
Nombre de la empresa:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.imovina.ba
País:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Código postal:	71000
Dirección:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Sobre nosotros:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća na dva sprata, Lužani
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	270 m ²
Tamaño del lote:	326 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	281,210.00 €
Publicado:	17.01.2024

Ubicación

País:	Bosnia and Herzegovina
Provincia / Región /	Kanton Sarajevo
Provincia:	
Ciudad:	Ilidža
Área urbana:	Lužani

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja prostranu dvospratnu kuću u naselju Lužani, Ilidža. Opis nekretnine: Kvalitetno po projektu građena, uknjižena kuća novije gradnje spratnosti S+2 bruto kvadrature cca. 270m² na ravnoj i osunčanoj parceli površine 326m² uz glavnu ulicu naselja Lužani, Ilidža. Kuća je odmah useljiva i nalazi se u odličnom stanju. Prilikom izgradnje vlasnik je koristio kvalitetna građevinske materijale, Fasada je austrijska Što stiropol 10. U suterenu se nalazi garaža, grijanje i velika soba za sušenje veša. Na etaži br 1 se nalazi dnevna soba sa trpezarijom i balkonom , kuhinja i kupatilo. Na etaži br.2 se nalazi spavaća soba saa balkonom, gostinjska i dječija soba kao i kupatilo. Postoji mogućnost nadogradnje još jednog sprata. Etaže su povezane unutrašnjim stepeništem. Kuća je okružena uređenim travnjakom koji predstavlja pravu oazu za odmor i opuštanje. U radijusu od samo cca. 450 metara su dostupni osnovni sadržaji kao što su trgovački i ugostiteljski objekti, džamija, benzijaska pumpa, stanica javnog prevoza, itd. U samoj blizini nalazi se osnovna škola i vrtić. Mirno porodično okruženje, kvalitetna gradnja, uređeno dvorište, odličan pristup i saobraćajna povezanost, blizina centra su samo neke od karakteristika koje ovu nekretninu čine odličnom prilikom za višečlanu porodicu. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100197

Información de contacto adicional

Número de referencia 560419

interno:

Agency ref id: 100197