

## Otok Krk, okolica, lijepa kuća sa bazenom i uređenom okućnicom, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, okolica, lijepa kuća sa bazenom i uređenom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	82 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	505 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	473,000.00 €
Publicado:	19.01.2024

### Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2004

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Pinezići
Poštanski broj:	51500

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Tanque séptico, ADSL
------------------	---

Eficiencia energética: B



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Otok Krk, okolica, lijepa kuća s bazenom i uređenom okućnicom! Novija samostojeća kuća sastoji se od dva dvosobna apartmana s dnevnim boravkom. Mogućnost nadogradnje još jedne etaže sa koje se vidi more. Okućnica ima 505 m<sup>2</sup>, brižljivo i s ljubavlju je uređena. Cijeli teren uredno je ograđen s ukrasnim betonskim stupićima u kombinaciji s kovanom željeznom ogradom. Kuća ima dodatne sadržaje: 2 velika vanjska kamina, u vrtu je velika sjenica površine 20 kvadratnih metara ispod koje se nalazi stol i klupe za 15 osoba. U dvorištu je konoba od 9 kvadrata, parking je uređen u dvorištu za 5 automobila od toga je za 2 auta otvorena garaža. Plaža i more udaljeni su 800 metara. Svake godine plaža i kvaliteta mora su ocjenjeni najvišom ocjenom kakvoće što i potvrđuje podignuta plava zastava. ENERGETSKI CERTIFIKAT B, građevinska dozvola, vlasnički list i ostali papiri - uredni. Ugodna kuća za odmor ili za stanovanje. Šifra objekta: ID-31 Energetska klasa: B

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 560938  
Agency ref id: ID-31