

## Punat, otok Krk, prodaja, uhodan ugostiteljski objekt uz šetnjicu, Punat.

### Propiedad comercial



#### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

|                 |   |
|-----------------|---|
| Título:         | Punat, otok Krk, prodaja, uhodan ugostiteljski objekt uz šetnjicu |
| Propiedad para: | Venta   |
| Propósito:      | abastecimiento  |
| Pies cuadrados: | 100 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorios:    | 4   |
| Precio:         | 450,000.00 €  |
| Orientación:    | Sur, Oeste  |
| Publicado:      | 19.01.2024  |

### Condición

|            |                 |
|------------|-----------------|
| Condición: | Recién adaptada |
|------------|-----------------|

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Punat                       |
| Área urbana:         | Punat                       |
| Poštanski broj:      | 51521                       |

### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Tanque séptico, ADSL

## Descripción

Información adicional: Punat, 45m do mora i šetnjice prodaje se uhodan restoran-pizzeria na frekventnoj lokaciji.U blizini centra mjesta Punat i prepoznatljive Marine Punat. Objekt je površine 100 m2, kroz tri etaže.U prizemlju je prostor restorana, sa šankom i mogućnosti dva - tri stola. Na terasi je kapacitet cca 45 osoba. Na prvom katu je kuhinja, u potpunosti opremljena za nastavak poslovanja. Na drugom katu je operativni prostor, soba i kupaonica,sa prekrasnim pogledom na more i otok Košljun. Posao je uhodan godinama, što garantira sigurnu investiciju s brzim povratom ulaganja. Šifra objekta: ID-469 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia 560964

interno:

Agency ref id: ID-469