

## Čižići, otok Krk, dvoetažni stan 83 m2 sa pogledom na more, prodaja, najam, Dobrinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Čižići, otok Krk, dvoetažni stan 83 m2 sa pogledom na more, prodaja, najam
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	83.26 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	295,000.00 €
Publicado:	19.01.2024

### Orientation

Orientación: Oriente, Oeste

### Condición

Desarrollado: 2007  
Condición: Mantenido

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Dobrinj  
Área urbana: Čižići  
Poštanski broj: 51514

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales, ADSL  
Eficiencia energética: B

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Čižići, prostrani apartma na 300m do mora! Najam, prodaja! Čižići, na prozračnoj lokaciji nudi se lijepi dvoetažni stan od 83 m<sup>2</sup>. Na prvom katu je hodnik, jedna spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinjom (po mjeri), ostava, te natkrivena terasa od 5 m<sup>2</sup>. Unutarnje stepenice vode u visoko potkrovlje, gdje su još dvije spavaće sobe, kupaonica i hodnik. Krov je kosi, betonski te kvalitetno izoliran. Privatnost druženja je omogućena na okućnici od 21 m<sup>2</sup>, koja je opremljena sa roštiljem. Natkriveno parkirno mjesto je u vlasništvu, upisano u zemljišnim knjigama. Udaljenost do plaže i centra Čižića je samo 300m. Idealna lokacija za turizam, obitelji, gdje se stvaraju nezaboravne uspomene, a djeca borave u sigurnom okruženju gdje se mogu samostalno kretati i družiti. Dokumentacija i vlasništvo ove nekretnine su uredni, prijenos vlasništva je moguć odmah. Mogućnost dugoročnog najma! Šifra objekta: ID-783 Energetska klasa: B

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 560988  
Agency ref id: ID-783