

## Malinska, okolica, novogradnja, dva apartmana 131 m2 na katu i prizemlju sa okućnicom, Malinska-Dubašnica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

|                 |   |
|-----------------|---|
| Título:         | Malinska, okolica, novogradnja, dva apartmana 131 m2 na katu i prizemlju sa okućnicom |
| Propiedad para: | Venta   |
| Pies cuadrados: | 131.20 m <sup>2</sup>   |
| Piso:           | 1   |
| Dormitorios:    | 4   |
| Baños:          | 2   |
| Precio:         | 430,000.00 €  |
| Publicado:      | 19.01.2024  |

### Orientation

|              |       |
|--------------|-------|
| Orientación: | Norte |
|--------------|-------|

### Condición

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Nueva construcción: | sí                |
| Desarrollado:       | 2022              |
| Condición:          | Bajo construcción |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Malinska-Dubašnica          |
| Área urbana:         | Malinska                    |
| Poštanski broj:      | 51511                       |

### Permisos

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
|--------------------------|----|

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales  
Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Malinska, okolica, mirna lokacija, 300m od plaže! Ova moderna i vrhunska nekretnina se sastoji od dvosobnog apartmana 88,51 m<sup>2</sup> na katu, te jednosobnog apartmana 42,69 m<sup>2</sup> u prizemlju. Stan na katu se sastoji od hodnika, ostave, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, balkona 7,74 m<sup>2</sup>, te natkrivene terase od 8,08 m<sup>2</sup>. Stanu pripada lijepo uređena okućnica cca 50 m<sup>2</sup> i 2 parkirna mjesta na uređenoj okućnici. Pri gradnji su korišteni vrhunski materijali, podne obloge i klimatizirani sustav grijanja/hlađenja. Do plaže i mora je 300m! Planirani završetak radova je 5/2023! Šifra objekta: ID-1008 Energetska klasa: A+

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 561051  
Agency ref id: ID-1008