

## Malinska, samostojeća kamena kuća 160 m2 blizu mora i centra grada, Malinska-Dubašnica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Malinska, samostojeća kamena kuća 160 m2 blizu mora i centra grada
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1250 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	1
Bodega:	sí
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	19.01.2024

### Condición

Condición:	Renovación de las necesidades
Desarrollado:	1867

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Infraestructura: Agua

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Malinska, top lokacija, blizina centra, svih sadržaja i plaže! Ova samostojeća kamena kuća 160 m<sup>2</sup>, nalazi se na odličnoj lokaciji. Kuća obuhvaća suteran, prizemlje, prvi kat i tavanski prostor. U suterenu kuće nalazi se autohtona stara konoba, a prizemlje se sastoji od predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, stare kuhinje, spremišta, stolarske radione i manje konobice za bicikle. Kamenim stepenicama (škalama) povezuje se sa prvim katom, koji obuhvaća predprostor, tri sobe, kupaonicu i wc, a zadnja etaža je tavanski prostor s mogućnošću preuređenja. Na kući je obnovljeno krovšte i fasada, ali sveukupno kuća zahtjeva adaptaciju. Posebnost ove nekretnine je velika okućnica od 1250 m<sup>2</sup>. Kuća ima djelomičan pogled na more. Odlična prilika za investiciju u kuću za odmor! Do plaže je cca 600m! Šifra objekta: ID-1050 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 561074  
Agency ref id: ID-1050  
Teléfono de contacto: +385 (99) 374-9185