

## Otok Krk, Malinska, Moderna samostojeća kuća s 2 stana i pogledom na more, prodaja, Malinska-Dubašnica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk

Nombre: Vero

Apellido: Krk

Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Omišalj

Código postal: 51513

Dirección: Ured: Put mora 2/1

Mobile: 00385992932102

Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, Malinska, Moderna samostojeća kuća s 2 stana i pogledom na more, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	170 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	780 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	19.01.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	2018

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Aguas residuales, ADSL

Eficiencia energética: A+



## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Otok Krk, Malinska, Na prodaju je moderna samostojeća kuća površine 170m<sup>2</sup> s uređenom okućnicom od 780m<sup>2</sup>. Stan na prizemnoj etaži čine ulazni prostor, predsoblje, dvije spavaće sobe, 2 kupaonice, toalet, kuhinja, blagovaona i dnevni boravak u otvorenom prostoru iz kojeg se izlazi na terasu s koje se pruža pogled na more. Vanjskim stepeništem dolazi se do stana na prvome katu s dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, kuhinjom i velikom terasom. Na okućnici nalazi se veliki hidromasažni bazen, sunčalište, uređeni vrt i travnjak, parking za nekoliko automobila, ljetna kuhinja s roštiljem te spremište. Kuća je montažne gradnje te izgrađena 2019. godine, s energetske certifikatom A+, opremljena klima uređajima u svakoj sobi, staklenim radijatorima i kaminom, kompletno namještena vrhunskim namještajem i uređajima. Šifra objekta: ID-1086 Energetska klasa: A+

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 561096

Agency ref id: ID-1086

Teléfono de contacto: +385 (97) 711-0604