

## Šilo, okolica, kamena kuća 130 m2, unikatno uređena, prodaja, Dobrinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Šilo, okolica, kamena kuća 130 m2, unikatno uređena, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	130 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	100 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	19.01.2024

### Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	1890

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Šilo
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Infraestructura: Agua, Tanque séptico, ADSL  
Eficiencia energética: C

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Šilo, okolica, lijepa autohtona adaptirana kamena kuća! U prizemlju kuće je otvoreni prostor za druženje dva manja spremišta, te terasa. Vanjske stepenice vode na prvi kat, na ulaznu terasu orijentiranu na zapad gdje je prostor za stanovanje. Sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka je izlaz na terasu sa istočne strane kuće. Terasa ima potpunu intimu te je postavljen roštilj. Na uređenoj okućnici od oko 100m<sup>2</sup> je prostor za parkiranje cca 3 automobila. Kuća je u potpunosti namještena i opremljena unikatnim antiknim namještajem iz francuskog dvorca, te se takva i prodaje. Prostor je vrlo ugodan i autentičan, a detalji naglašavaju autohtonost podneblja. Pojedine dijelove stolarije je izradio sam vlasnik, kombinirajući PVC i drvo. Kuća je dizajnirana i uređivana za osobno korištenje te je s velikom pažnjom i održavana, za novog vlasnika koji će prepoznati ovu posebnu vrijednost. Šifra objekta: ID-1109 Energetska klasa: C

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 561110  
Agency ref id: ID-1109