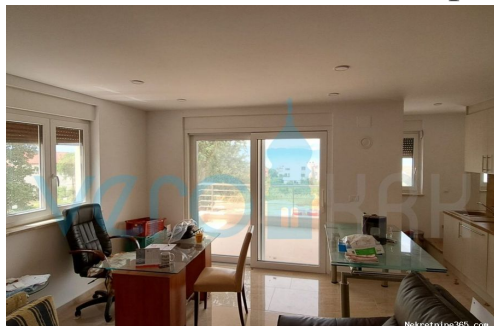


## Otok Krk, Njivice, dvosoban stan 62 m2 u prizemlju s pogledom na more i okućnicom 66 m2, Krk, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk

Nombre: Vero

Apellido: Krk

Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Omišalj

Código postal: 51513

Dirección: Ured: Put mora 2/1

Mobile: 00385992932102

Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, Njivice, dvosoban stan 62 m2 u prizemlju s pogledom na more i okućnicom 66 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61.78 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	19.01.2024

### Orientation

Orientación:	Norte, Oeste
--------------	--------------

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2020
Condición:	Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Poštanski broj:	51512

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales  
Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Njivice, otok Krk, stan u novogradnji s pogledom na more! Zgrada na lokaciji od 500m zračne linije do mora, sa ukupno 6 stanova. Mirna lokacija i otvoreni pogled. Stan 61,78 m2 u prizemlju se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, 2 spavaće sobe, te natkrivene terase od 9,51 m2 i manje natkrivene terase 2,04 m2. Stanu pripada dio okućnice 66 m2 i jedno parkirno mjesto 12,50 m2. Put do centra i plaže je 650m dug, dovoljno je desetak minuta laganog hoda. Lokacija je povišena u odnosu na centar što ljeti pogoduje radi svježine i mira . Pogodno za stanovanje ili turistički najam. Šifra objekta: ID-1173 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 561143  
Agency ref id: ID-1173