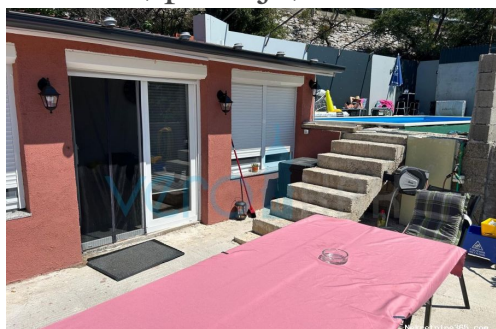


Kvarner, Novi Vinodolski, Klenovica - parcela 566m2, kuća s bazenom, pogled na more, prodaja, Novi Vinodolski, Casa



Información del vendedor

Nombre: Vero Krk

Nombre: Vero

Apellido: Krk

Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Omišalj

Código postal: 51513

Dirección: Ured: Put mora 2/1

Mobile: 00385992932102

Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Datos del anuncio

Común

Título:	Kvarner, Novi Vinodolski, Klenovica - parcela 566m2, kuća s bazenom, pogled na more, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	70 m ²
Tamaño del lote:	496 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	19.01.2024

Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	1975

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,

Eficiencia energética: Tanque séptico
En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Novi Vinodolski, Klenovica - kuća sa bazenom na parceli od 566 m², sa lijepim pogledom na more. Kuća je u naravi adaptirana starina, legalizirana, sa potpuno uređenim građevinskim stanjem i dokumentacijom. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka. Na prostranoj okućnici je uređena terasa za druženje i blagovanje te grijani bazen sa sunčalištem. Ova kuća vrijedna pažnje je u fazi dovršetka uređivanja pa je korištenje moguće odmah. Za dovršiti je keramika oko bazena i ograda oko parcele. Lokacija osigurava potpunu privatnost od prolaznika i susjeda. Od centra i plaže udaljena 850 m (cca 600m zračne linije). Ova kuća je odlična investicija: pogodna je za turistički najam, ima odličnu lokaciju da bude privatna ljetna oaza. Dozvoljena je nadogradnja do tri etaže iznad prizemlja kako se vidi na fotografijama vizualizacije i tlocrtima. Ova investicijska mogućnost bitno povećava vrijednost nekretnine. Šifra objekta: ID-1205
Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 561162
Agency ref id: ID-1205
Teléfono de contacto: +385 (99) 293-2102