

## Brod Moravice - samostojeća kuća s dva stana i puno zemlje, prodaja, Brod Moravice, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Brod Moravice - samostojeća kuća s dva stana i puno zemlje, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	144 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	4266 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	2
Bodega:	sí
Precio:	52,000.00 €
Publicado:	19.01.2024

### Condición

Condición: Renovación de las necesidades

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Brod Moravice
Área urbana:	Brod Moravice
Poštanski broj:	51312

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Brod Moravice - posredujemo u prodaji samostojeće kuće tlocrtne površine 144 m<sup>2</sup>. Kući pripada 4266 m<sup>2</sup> zemljišta, što uz kuću, što dalje od kuće u sto postotnom vlasništvu i još dosta zemlje u suvlasništvu. Podijeljena je na dva stana sa zasebnim ulazima. Jedan stan se sastoji od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaonicom i dvije spavaće sobe. Stan je namješten namještajem i useljiv. Pripada mu i podrum sa zasebnim ulazom, te jedno vanjsko spremište. Unutar podruma se nalazi prostorija koja je dosadašnjim vlasnicima služila kao ljetna kuhinja i kupaonica. Drugi stan je nešto manji i sastoji se od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom, velike spavaće sobe i male spavaće sobe, te malog toaleta. Također i tom stanu pripada podrumsku dio koji ima zasebni ulaz. Ovaj stan je za adaptaciju. Tavan je zajednički, ali svaki stan ima direktan izlaz iz svojih prostora na tavanski dio. Na okućnici se nalaze i dvije gospodarske zgrade upisane u vlasnički list. Priključak vode postoji, dok je struja odjavljena, ali se po novom zahtjevu ponovno može aktivirati. Grijanje je klasično na drva i svaki stan ima svoj dimnjak. Šifra objekta: ID-1270 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 561203  
Agency ref id: ID-1270  
Teléfono de contacto: +385 (99) 293-2102