

## Dobrinj, okolica, Samostojeća kuća sa dva stana i okućnicom, prodaja, Dobrinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk

Nombre: Vero

Apellido: Krk

Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Omišalj

Código postal: 51513

Dirección: Ured: Put mora 2/1

Mobile: 00385992932102

Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2  
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

Título: Dobrinj, okolica, Samostojeća kuća sa dva stana i okućnicom, prodaja  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 95 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 300 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 8  
Baños: 2  
Precio: 380,000.00 €  
Publicado: 19.01.2024

### Condición

Condición: Recién adaptada

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija  
Provincia:  
Ciudad: Dobrinj  
Área urbana: Dobrinj  
Poštanski broj: 51514

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,  
Tanque séptico  
Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Dobrinj, okolica, Prodaje se samostojeća kuća u okolici Dobrinja, 2.5km od mora. Stambena površina od 95 m2 podijeljena je na dvije etaže. Etaža u suterenu sadrži studio apartman s odvojenim sanitarnim čvorom, povezani natkrivenom terasom. Tu se nalazi i velika konoba od tri prostorije u funkciji spremišta. Pored konobe nalazi se cisterna za vodu koja se može pretvoriti u bazen. Na gornjoj prizemnoj etaži nalazi se stan okvirne površine 60m2 sa kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom u jednoj prostoriji te dvije spavaće sobe. Ispred stana je golema natkrivena terasa idealna za ljetna druženja. Na ograđenoj okućnici od 300 m2 nalazi se parking, mediteranski vrt i kameni roštilj. Nekretnina puna potencijala za zaradu i uživanje. Šifra objekta: ID-1312 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 561230  
Agency ref id: ID-1312  
Teléfono de contacto: +385 (97) 711-0604