

## Skrad, okolica, Samostojeća goranska kuća 128m2 s okućnicom, prodaja, Skrad, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Skrad, okolica, Samostojeća goranska kuća 128m2 s okućnicom, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	128 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	510 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	167,000.00 €
Publicado:	19.01.2024

### Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	2004

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Skrad
Área urbana:	Skrad
Poštanski broj:	51311

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Infraestructura:	Agua, Línea telefónica activa, Líneas telefónicas, Tanque
------------------	--

Eficiencia energética: séptico, ADSL  
En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Skrad, okolica, Na prodaju je samostojeća goranska kuća ukupne površine 128m<sup>2</sup> s okućnicom od 510m<sup>2</sup>. Nalazi se u mirnom mjestu nedaleko od Skrada, okruženo šumom i zelenilom i prekrasnim izletištima poput Zelenog Vira. Sastoji se od prizemlja i visokog potkrovlja povezanih unutarnjim stepeništem. Na prizemlju se nalazi ulazni prostor, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, a na katu se nalaze dvije spavaće sobe te mali balkon. S prizemlja se izlazi na natkrivenu verandu s prostorom za druženje, hidromasažnom kadom i pogledom na okolinu. Veranda ima stropni grijač te se može zatvoriti prozirnrom plastičnom ceradom. Okućnica je zelena i održavana, s roštiljem i prostorom za druženje i uživanje u prirodi. Na okućnici se nalazi i maleno spremište za drva za ogrijev. Prodaje se kompletno namještena i opremljena, u viđenom izdanju. Unutar 1200m se nalaze svi potrebni sadržaji. Odlična nekretnina s potencijalom za zaradu najmom ili za lijepi život u prirodi. Šifra objekta: ID-1387 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia 561283  
interno:  
Agency ref id: ID-1387  
Teléfono de contacto: +385 (97) 711-0604