

Ugljan - građevinsko zem. 2092 m2 cca 150m od mora! 320000€, Preko, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine
 Nombre: Maxxia
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>
 País: Croatia
 Region: Zadarska županija
 City: Zadar
 Código postal: 23000
 Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A
 Mobile: 00385913399907
 Phone: 00385913399907
 Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate
 Nekretnine upisana je u
 Registar posrednika u prometu
 nekretnina, te u Imenik agenata
 u prometu nekretnina koji
 temeljem Zakona o
 posredovanju u prometu
 nekretnina (NN 107/07) vodi
 Hrvatska gospodarska komora
 (Croatian Chambre of
 Economy).
 Maxxia Real Estate nudi usluge
 za klijente:
 Osigurava odvjetničke usluge u
 suradnji sa ovlaštenim
 odvjetničkim uredom
 Usluge pravne pomoći
 Otvaranje OIB-a (za strane
 fizičke i pravne osobe)
 Prijava i registracija na
 komunalne mreže
 Održavanje nekretnina
 Usluge selidbe i transporta
 namještaja
 Osigurava usluge arhitekta i
 uređenja interijera
 Usluge geodeta i projektanata
 Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título: Ugljan - građevinsko zem. 2092 m2 cca 150m od mora! 320000€
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 2092 m²
Precio: 320,000.00 €
Publicado: 19.01.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Preko
Área urbana: Lukoran
Poštanski broj: 23274

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Descripción

Información adicional: Lukoran - Preko Ekskluzivna prodaja! MAXXIA predstavlja građevinsko zemljište površine 2092 m2 cca 150 m od mora i plaže! Otvoren pogled na more. Na zemljištu se nalazi započeta gradnja za koju je ishodovana građevinska dozvola 2017. godine. Stanje građevine je vidljivo na slikama. Građevinsko zemljište se nalazi u vrlo mirnoj zoni okruženo zelenim površinama. Sva infrastruktura u blizini, gradski vodovod je doveden na nekretninu, a struja je u neposrednoj blizini. Zemljište je ravno, omeđeno te je napravljena priprema za ugradnju bazena. Osiguran asfaltiran pristupni put direktno do parcele. Sve dodatne informacije na upit! OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Lukoran - Preko Exclusive sale! MAXXIA

presents a building plot of 2092 m2 approx. 150 m from the sea and beach! Open sea view. There is a construction on the building plot that was started, for which a building permit was obtained in 2017. The condition of the building is visible in the pictures. The building plot is located in a very quiet area surrounded by greenery. All infrastructure nearby, the city water supply is brought to the property, and electricity is in the immediate vicinity. The land is flat, demarcated and preparations have been made for the installation of a swimming pool. Secured paved road access directly to the plot. All additional information on request!

TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS

AGREEMENT! Lukoran - Preko Eksklusiver Verkauf! MAXXIA präsentiert ein Baugrundstück von 2092 m2 ca. 150 m vom Meer und Strand entfernt! Offener Meerblick. Auf dem Baugrundstück wurde mit einer Baumaßnahme begonnen, für die im Jahr 2017 eine Baugenehmigung eingeholt wurde. Der Zustand des Gebäudes ist auf den Bildern sichtbar. Das Baugrundstück liegt in einer sehr ruhigen Gegend umgeben von viel Grün. Sämtliche Infrastruktur in der Nähe, die städtische Wasserversorgung wird bis zum Grundstück gebracht, Strom befindet sich in unmittelbarer Nähe. Das Grundstück ist flach, abgegrenzt und es wurden Vorbereitungen für die Installation eines Schwimmbades getroffen. Gesicherter, asphaltierter Straßenzugang direkt zum Grundstück. Alle weiteren Informationen auf Anfrage! **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE** J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com https://maxxiarealestate.com/ Šifra objekta: T-4341-001

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 561584
Agency ref id: T-4341-001
Teléfono de contacto: +385 (91) 606-0516