

OPATIJA, KALAC - rustikalna vila na brdu, bazen, pogled na more, Mošćenička Draga, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, KALAC - rustikalna vila na brdu, bazen, pogled na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	143 m ²
Tamaño del lote:	373 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	11.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mošćenička Draga
Área urbana:	Kalac
Poštanski broj:	51417

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: OPATIJA, KALAC - rustikalna vila na brdu, bazen, pogled na more Posredujemo u prodaji unikatne, novosagrađene idlične rustikalne vile na osami kvarnerske rivijere. Vila je smještena van Mošćeničke Drage, najpoznatije plaže pored Opatije, na uzvišenju pružajući nevjerojatan pogled na more i oazu privatnosti. Buduća vila spaja mediteranski šarm s modernim udobnostima, ističajući se svojim karakterističnim kamenim zidovima i drvenim detaljima. Prostire se na prizemlje i kat, a nudi 3 spavaće sobe, od kojih je svaka opremljena i vlastitom kupaonicom. Prostrani dnevni boravak ima izlaz u vlastiti vrt u kojemu se nalaze bazen i sunčalište. U kući se biti i sauna koja daje dodatan dašak raskoši. Buduća kamena vila bit će opremljena podnim grijanjem, pružajući toplinu i udobnost tijekom cijele godine. Kameni zidovi i drveni detalji, poput drvenih greda, dodatno će naglasiti tradicionalni karakter ove nekretnine. Kvaliteta gradnje ističe se korištenjem visokokvalitetnih materijala, uključujući parket prve klase i velike keramičke pločice dimenzija 60cmx120cm. S posebne lokacije na brdu pruža se otvoreni panoramski pogled na more. Spojem modernog s tradicijom, uz bazen i sunčalište, ova je vila ekskluzivna prilika za postati vlasnik jedinstvene nekretnine na Opatijskoj rivijeri. Vila će biti izgrađena do ljeta 2025. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26978

Información de contacto adicional

Número de referencia 561604
interno:
Agency ref id: 26978