

ISTRA, LABIN - Veliko kombinirano zemljište, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Veliko kombinirano zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	22040 m ²
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN - Veliko kombinirano zemljište Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U predgrađu grada Labina, na prodaju je veliko kombinirano zemljište. Nalazi se u pitomom okruženju dovoljno daleko od gužve i buke a opet u blizini svih trgovačkih, kulturnih, obrazovnih i rekreacijskih sadržaja i mora te pruža privatnost i pogled na okolne brežuljke i okolicu. Prema prostorno-planskoj dokumentaciji ca. 1.700 m² nalazi se u neizgrađenom uređenom dijelu građevinskog područja naselja dok je ostatak zemljišta poljoprivredne namjene katastarskih kultura livada i oranica. Pristupni put ima na javno-prometnu površinu a sva osnovna infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini. Teren je uredan, pretežito ravan te je manjim dijelom prekriven niskim i srednjim neuređenim raslinjem. Nije ograđeno ni označeno a smještaj je određen približno na terenu. Ovo zemljište je idealna prilika za gradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26962

Información de contacto adicional

Número de referencia 561607

interno:

Agency ref id: 26962

Teléfono de contacto: +385 92 235 9472