

ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Moderna novogradnja s bazenom, Sveti Petar U Šumi, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA,SVETI PETAR U ŠUMI - Moderna novogradnja s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m ²
Tamaño del lote:	1211 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	477,000.00 €
Publicado:	11.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Petar U Šumi
Área urbana:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Okružen starim šumama i smješten na brežuljkastoj zaravni, Sv. Petar u šumi, sjedište najmanje općine u Istri, je najneobičniji istarski gradić. Tipična istarska arhitektura ovdje je manje zastupljena već je primjetan osjetan utjecaj sjevera u njegovoj gradnji. Kuće raštrkane po Sv.Petru većinom su još uvijek pokriveno kamenim griljama, posivjelim od vremena. U blizini centra naselja smjestila se ova moderna kuća sa bazenom okružena prirodom. Ukupna veličina terena je 1211 m²,

a veličina kuće iznosi 180 m² te se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se ulazi u hodnik koji odvaja prostrani dnevni boravak, blagovaonicu, kuhinju, dvije spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom. Stepenice vode na galeriju gdje se nalazi još igraonica ili uredska soba te jedan slobodan prostor sa wc- om koji se može opremiti u wellnes prostoriju ili spavaću sobu. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe izlazi se direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi sunčalište sa bazenom i prekrasan zalazak sunca. Grijanje kuće je bilo planirano putem kvalitetnih klima uređaja, obzirom da ima dimnjak mogu se ugraditi ili peć na drva ili pelete. Vrt je zasaden mediteranskim biljem koji dodatno ukrašavaju dvorište. Idealna nekretnina za turistički najam kao i obiteljski život u mirnom mjestu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26949

Información de contacto adicional

Número de referencia 561608
interno:
Agency ref id: 26949